



Zodpovědný projektant:	Projektant:	Kreslil:	ING.ZBYNĚK RABUŠIC <i>autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</i> Kopečná 48, 691 42 Valtice Tel.:519/352740	
Ing.Zbyněk Rabušic	Ing.Zbyněk Rabušic	Luděk Ilčík		
Kraj: Jihomoravský	Katastr.území: Valtice		Formát: A4	
Investor: Manželé Ladislav a Lada Kománkovi, Šmeralova 4, Břeclav			Datum : Duben 2003	
Název akce: Novostavba rodinného domu Valtice, parc.č.2385/1			Stupeň : projekt pro SP	
			Zak.č. : Z - 07-2003	
			IČO: 601 20 428	
Obsah:	Technická zpráva		Měřítko:	Číslo výkresu: B1

Novostavba RD s garáží

Valtice, parc.č.2385/1,k.ú.Valtice

Investor : Ladislav a Lada Kománkovi, Šmeralova 4, Břeclav

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Zdivo a nosné svíslé konstrukce

Obvodové zdivo tvoří keramické tvárnice Porotherm 44 P+D. Na zdivo na němž budou ležet pozednice bude proveden věnec výšky 20cm z betonu B20 a výztuže 4xV12 + třmínky E8 po 40cm. Ve věnci budou osazeny trny pro ukotvení pozednic po cca 2m.

Stávající neměnné štitové zdi podkroví jsou vyzděny pouze příčkami 15cm z plných cihel. Tyto budou zatepleny polystyrenem 10cm a přizděny příčkou Ytong 15cm na lepidlo.

Ostatní příčky podkroví budou tvořit vyzdívávané příčky z příčkovek Porotherm tl.10cm na pero a drážku nebo sádrokartonové příčky systému Knauf.

Stropní konstrukce a podhledy

Nad 1.NP budou umístěny nosníky POT 250-625/902, do kterých se vloží stropní vložky Miako19/62,5 PTH. V podkroví budou provedeny sádrokartonové podhledy z desek Knauf GKB,GKF 12,5mm na zavěšeném ocelovém roštu kotveném ke konstrukci krovu. Nad podhledovými deskami bude provedena parozábrana s PE fólie. V koupelnách a WC budou použity desky vhodné do vlhkého prostředí GKBI 12,

Schodiště

Schodiště do podkroví bude celodřevěné samonosné s dřevěnými stupnicemi. Bude tvořeno dvěma krajními schodnicemi, které budou kotveny do podlahy 1.NP, 2.NP a vnitřní nosné stěny ke které přiléhají, budou opatřeny dřevěnými nášlapy. Bude jednoramenné. Schodiště bude po jedné straně opatřeno madlem a po straně druhé zábradlím. Sloupky(šprdlinky) zábradlí budou dřevěné profilované dle přání investora.

Krov, střecha, klempířské výrobky

Krov RD je dřevěný vaznicový. Krokve leží na pozednicích a mezilehlých vaznicích. Vaznice jsou podporovány sloupky ležícími na nosných zdech a ocelových nosnících vložených do konstrukce střechy. Všechny vazby budou nad vaznicemi doplněny dvojicí kleštin. Na krovu bude položena pojistná hydroizolace a dvojité laťování. Na latě se přímo ukládá střešní taška.

Krytina střechy bude keramická tašková červená. Krytina bude doplněna sněhovými a speciálními taškami např.větracími, s prostupy pro antény, s prostupy pro ventilaci, žebříkové tašky pro obsluhu komínu.

Klempířské výrobky budou z měděného nebo pozinkovaného plechu. Žlaby jsou poddokapní kruhového provedení, rovněž svody. Plechové budou rovněž okenní parapety, úžlabí, závětrné lišty a oplechování komína. Svody budou svedeny do ležaté venkovní kanalizace na které budou osazeny lapače splavenin.

Komín

Komín bude z plných cihel. Tyto budou vyspraveny a znovu omítnuty. Bude provedena revize.Bude sloužit pro plynná paliva.

Úpravy povrchů - podlahy, stěny, stropy

V 2.NP budou v obytných místnostech plovoucí podlahy a z keramické dlažby. Kolem stěn bude provedeno olištování ve stejném materiálu jako hlavní plocha a stejném barevném odstínu. Na WC a koupelně budou položeny keramické dlažby na lepidlo. Na terase bude položena keramická dlažba na gumové terče.

Stěny interiérů 2.NP budou tvořeny omítkami vápennými štukovými. Stropy a šikminy 2.NP pak sádrokartonovými podhledy opatřenými malbami. V koupelnách a WC budou provedeny bělinové obklady. Pro rohy a kouty obkladů budou použity plastové lišty.

Všechny rohy budou opatřeny kovovými ochrannými lištami pod omítku.

Zpracoval : Ing.Zbyněk Rabušic
Kopečná 48, 691 42 Valtice

Valtice, duben 2003
IČO 601 20 428

Novostavba RD s garáží

Valtice, parc.č.2385/1,k.ú.Valtice

Investor : Ladislav a Lada Kománkovi, Šmeralova 4, Břeclav

Výplně otvorů

Všechny venkovní výplně budou dřevěné opatřené pigmentovým lakem. Profily oken-prosklené stěny budou typu Euro, kování celoobvodové. Okna a prosklené dveře budou zaskleny izolačním dvojsklem $k=1,1$. Okna budou členěna mřížkou mezi skly dle přání investora. Vnitřní dveřní výplně budou dřevěné typové do dřevěné zárubně. Střešní okna budou použita Velux GZL.

Izolace tepelné a proti vodě

V podlahách je vložena izolace 2cm polystyren jako kročejová izolace. Podkroví je zatepleno izolačním mezi krovky pod sádkartonové konstrukce izolaci - Orsil 16-20cm. Tato bude zespod chráněna parotěsnou zábranou PE fólií.

WC a koupelny budou mít vodorovnou izolaci proti vodě z pásů Bitagit a svislá izolace bude tvořena hydroizolační stěrkou pod obklady.

Vnitřní interiérové úpravy

Vnitřní parapety budou dřevěné z postformingových desek dle výběru investora.

Ve Valticích, duben 2003

ing.Zbyněk Rabušic



Zpracoval : Ing.Zbyněk Rabušic
Kopečná 48, 691 42 Valtice

Valtice, duben 2003
IČO 601 20 428

