



## Společenství vlastníků Vranovská 27,29,31, Brno

Kmenové číslo: **54301002**

Uživatel: **Nozarová Marvanová Eliška**

Adresa jednotky: **Vranovská 27  
614 00 Brno**

Variabilní symbol: **5430100206**

Adresa příjemce: **Nozarová Marvanová Eliška  
Vranovská 27  
614 00 Brno**  
(Adresa prostoru)

### Věc: Předpis měsíční zálohové úhrady za byt platný od 01.07.2023

Vážený člene společenství,

na základě rozpočtu hospodaření na rok 2023, jenž byl schválen společenstvím a projednán se správcem objektu, zohledňujícího vývoj cen a nákladů a v souladu s obecně platnými předpisy a se stanovami společenství, byla stanovena měsíční úhrada nákladů a záloh na správu a služby za Vaši jednotku s účinností od 01.07.2023 následovně:

Počet pokojů v bytě: 2,0

Počet osob:

Vodné-stočné ( v m3 ) : **0,00**    TV ( v m3 ) : **0,00**

Plocha pro vytápění bytu ( v m2 ) : 54,09

Podlahová plocha bytu ( v m2 ) 54,09

Spoluvlastnický podíl ( v m2 ) : 57,21

FO spoluvlast.podíl	1 430	1 430 Kč
<b>Celkem předpis na tvorbu zdrojů na opravy a údržbu</b>	<b>1 430</b>	<b>1 430 Kč</b>
Pojištění objektu	56	56 Kč
Poplatek za správu jednotky	160	160 Kč
DPH k poplatku za správu	34	34 Kč
Dohody SV/BD	45	45 Kč
Náklady na správní činnost	19	19 Kč
<b>Celkem úhrady na provoz a správu objektu</b>	<b>314</b>	<b>314 Kč</b>
Výtah	96	96 Kč
Elektřina ve společných prostorách	48	48 Kč
Úklid ve společných prostorách	241	241 Kč
<b>Celkem zálohy na služby spojené s provozem objektu</b>	<b>385</b>	<b>385 Kč</b>
Odečty vodoměrů	6	6 Kč
Odečty tepla	16	16 Kč
Vodné-stočné	1 324	254 Kč
Teplo na ohřev vody	1 311	390 Kč
Teplo na vytápění	1 700	1 226 Kč
<b>Celkem zálohy na služby spojené s užíváním jednotky</b>	<b>4 357</b>	<b>1 892 Kč</b>
<b>CELKEM</b>	<b>6 486</b>	<b>4 021 Kč</b>

Platba v celkové výši 4 021 Kč je splatná měsíčně vždy do 20. dne běžného měsíce na účet:

**ČSOB, a.s. 290917 / 0300**

Úhradám věnujte, prosím, patřičnou pozornost. Uvádějte správný variabilní symbol a platby provádějte včas.

V případě prodlení s platbou Vám může být účtován zákonný úrok z prodlení ve výši platných právních předpisů.

V Brně dne: 12.06.2023

**NOVÝ DOMOV, stavební bytové družstvo**

Vyřizuje: Petra Pospíšilová, tel: 545422577, email: petra.pospisilova@novydomovsbd.cz



za správce

Ing. Josef Tomášek  
předseda družstva